

Gewerbegebiet Laufeld III



wirtschaften.wohnen.arbeiten







Gewerbegebiet Laufeld III

Flächenangaben

| | |
|--------------------|-------------------------------|
| Verfügbare Fläche: | ca. 10.000 m ² |
| Eigentum: | öffentl. Besitz |
| Gebietsausweisung: | Gewerbegebiet (GE) |
| Planungsstand: | rechtskräftiger Bebauungsplan |

Kosten & Nutzung

| | |
|------------------------------|-------------|
| Grundflächenzahl (GRZ): | 0,80 |
| Geschossflächenzahl (GFZ): | 1,60 |
| Zahl der Vollgeschosse: | 2,00 |
| GewSt-Hebesatz: | 380 % |
| Grundsteuer B: | 465 % |
| Kaufpreis €/m ² : | auf Anfrage |

Entfernungsdaten

| | |
|----------------------------|--------|
| A 1, AS Manderscheid: | 2 km |
| Autobahnkreuz Wittlich: | 20 km |
| Bahnhof Wittlich: | 18 km |
| Bahnhof Trier: | 50 km |
| Flughafen Köln/Bonn (CGN): | 113 km |
| Flughafen Frankfurt (FRA): | 150 km |
| Flughafen Hahn (HHN): | 50 km |
| Hafen Trier: | 46 km |