

# Gewerbegebiet Dreis



**wirtschaften.wohnen.arbeiten**





# Gewerbegebiet Dreis



wirtschaften.wohnen.arbeiten

## Flächenangaben

Verfügbare Fläche:	auf Anfrage
Eigentum:	privater Besitz
Gebietsausweisung:	Gewerbegebiet (GE)
Planungsstand:	rechtskräftiger Bebauungsplan

## Kosten & Nutzung

Grundflächenzahl (GRZ):	0,70
Baumassenzahl (BMZ):	7,00
Max. Traufhöhe (TH max):	7,00 m
GewSt-Hebesatz:	380 %
Grundsteuer B:	465 %
Kaufpreis €/m <sup>2</sup> :	auf Anfrage

## Entfernungsdaten

A 60, AS Wittlich-West	2,8 km
Autobahnkreuz Wittlich:	6 km
Bahnhof Wittlich:	12 km
Bahnhof Trier:	35 km
Flughafen Köln/Bonn (CGN):	140 km
Flughafen Frankfurt (FRA):	158 km
Flughafen Hahn (HHN):	49 km
Hafen Trier:	26 km