

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Platten
Bebauungsplanverfahren
„In der Mandel - Erweiterung“, 2. Änderung und Erweiterung
(Stand: 15.10.2025)

1. **Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates**
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB 30.09.2025
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am 17.10.2025
3. **Beschluss der Vorentwurfsfassung** 30.09.2025
4. **Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB** 15.10.2025
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum 21.11.2025
5. **Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB** am 15.10.2025
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum 21.11.2025
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage am
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
6. **Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB** vom 20.10.2025
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet bis 21.11.2025
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am 17.10.2025
7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage)
8. **Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange**
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung bis zum
9. **Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB** vom
bis
Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am
10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am
11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am
12. **Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB** am

- 13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
- 14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
- 16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am