

39. Einzelfortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Wittlich, Gemarkung Osann, Flur 16, 20, 22 und 23 sowie Monzel, Flur 22

(Darstellung von Wohnbauflächen in der Ortsgemeinde Osann-Monzel und Rücknahme von Wohnbauflächen in der Ortsgemeinde Osann-Monzel)

Parallelverfahren mit der Bebauungsplanung "Im großen Pesch" der Ortsgemeinde Osann-Monzel

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Beschluss des Verbandsgemeinderates zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB) Bekanntgabe des Aufstellungsbeschlusses | gefasst am: 6.12.2023 bekannt gemacht am: |
| 2. | Vereinfachte raumordnerische Prüfung (§ 18 LPlG) erteilt am: Zielabweichungsbescheid erteilt am: | entfällt entfällt |
| 3. | Beschluß des Planvorentwurfes | am: 6.12.2023 |
| 4. | Frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum erneute frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | am: 10.4.2024 13.5.2024 am: 3.6.2026 8.7.2026 |
| 5. | Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 Abs. 2 BauGB) Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage | am: 10.4.2024 13.5.2024 am: |
| 6. | Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet Hinweis zur Interneteinsicht bekanntgemacht | vom: 08.06.2026 bis: 8.7.2026 am: 5.6.2026 |
| 7. | Beratung und Abwägung zu den vorgebrachten Anregungen zu den Ziffern 4-6 Beschluß der Entwurfsfassung für die Offenlage und die Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Zusammenfassung der Verfahrensschritte gemäß § 4a BauGB | am: |
| 8. | Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie Benachrichtigung TÖB über die Offenlage, Fristsetzung bis zum | am: am: |

| | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|--|------------------|--|--------------------|--|-------------|-------------|
| 9. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Planoffenlage) | | | | | | | | vom: | bis: |
| Bekanntmachung der Offenlage (§ 3 Abs. 2 BauGB) erfolgte | | | | | | | | am: | |
| 10. Beratung zu den eingegangenen Anregungen der Bürger gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägere öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie der evtl. Nachbargemeinden, Abwägung | | | | | | | | am: | |
| 11. Beschluß des Verbandsgemeinderates zur endgültigen Planfassung (Billigungsbeschluß, § 6 Abs. 6 BauGB) | | | | | | | | am: | |
| 12. Zustimmung der Ortsgemeinden gemäß § 67 Abs. 2 GemO (Hinweis: nur betroffene Gemeinden) | | | | | | | | | |
| Altrich | | Arenrath | | Bergweiler | | Bettenfeld | | | |
| Binsfeld | | Bruch | | Dierfeld | | Dierscheid | | | |
| Dodenburg | | Dreis | | Eckfeld | | Eisenschmitt | | | |
| Esch | | Gipperath | | Gladbach | | Greimerath | | | |
| Großlittgen | | Hasborn | | Heckenmünster | | Heidweiler | | | |
| Hetzerath | | Hupperath | | Karl | | Klausen | | | |
| Landscheid | | Laufeld | | Manderscheid | | Meerfeld | | | |
| Minderlittgen | | Musweiler | | Niederöfflingen | | Niederscheidweiler | | | |
| Niersbach | | Oberöfflingen | | Oberscheidweiler | | Osann-Monzel | | | |
| Pantenburg | | Platten | | Plein | | Rivenich | | | |
| Salmtal | | Schladt | | Schwarzenborn | | Sehlem | | | |
| Wallscheid | | | | | | | | | |
| Vorlage zur Genehmigung | | | | | | | | am: | |

| | | |
|-----|---|--------------------|
| | | |
| 13. | Genehmigung (§ 6 Abs. 1 BauGB) Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: FB40/LE | erteilt am: |
| | | |
| 14. | Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung / Rechtsverbindlichkeit mit Bekanntmachung (§ 6 Abs. 5 BauGB) | erfolgt am: |