

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Karl
Bebauungsplanverfahren
„Solarpark Oberst Pfaffenthal“
Ausweisung eines Sondergebietes Freiflächen-Fotovoltaik
(Parallelverfahren mit der Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)

Stand: 10.12.2025

1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates			
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB			13.11.2024
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am			22.11.2024
3. Beschluss der Vorentwurfsfassung			13.11.2024
4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB			20.11.2024
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von			
Stellungnahmen bis zum			30.12.2024
5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am 22.11.2024			
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum			30.12.2024
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage			am 09.07.2025
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum			15.08.2025
6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet			25.11.2024 bis 30.12.2024
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in			
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am			22.11.2024
7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren (Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage)			04.06.2025
8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange			
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am			09.07.2025
Fristsetzung bis zum			15.08.2025
9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	vom	14.07.2025	
	bis	15.08.2025	
Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB			
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am			11.07.2025
10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den Ziffern 8 und 9 am			03.12.2025

- 11. Erneutes Beteiligungsverfahren der betroffen Träger
öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB am** **10.12.2025**
- 12. Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung** **vom 15.12.2025**
bis 06.01.2026
Bekanntmachung über erneute Öffentlichkeitsbeteiligung am **12.12.2025**
13. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 11-12 sowie Gesamtabwägung am
14. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 13 am
- 15. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
16. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
17. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 18. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
19. Bebauungsplan rechtsverbindlich am