

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Karl
Bebauungsplanverfahren
„Solarpark Oberst Pfaffenthal“
Ausweisung eines Sondergebietes Freiflächen-Fotovoltaik
(Parallelverfahren mit der Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)
Stand: 10.12.2025

- | | |
|---|--|
| 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB | 13.11.2024 |
| 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am | 22.11.2024 |
| 3. Beschluss der Vorentwurfsfassung | 13.11.2024 |
| 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum | 20.11.2024

30.12.2024 |
| 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am 22.11.2024
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum 30.12.2024
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage am 09.07.2025
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum 15.08.2025 | |
| 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | 25.11.2024 bis
30.12.2024

22.11.2024 |
| 7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage) | 04.06.2025 |
| 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung bis zum | 09.07.2025
15.08.2025 |
| 9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am | vom 14.07.2025
bis 15.08.2025

11.07.2025 |
| 10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am | 03.12.2025 |

- 11. Erneutes Beteiligungsverfahren der betroffenen Träger
öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB am 10.12.2025**
- 12. Erneute Öffentlichkeitsbeteiligung vom 15.12.2025
bis 06.01.2026**
Bekanntmachung über erneute Öffentlichkeitsbeteiligung am 12.12.2025
13. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 11-12 sowie Gesamtabwägung am
14. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 13 am
- 15. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am**
16. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am
17. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am
- 18. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am**
19. Bebauungsplan rechtsverbindlich am