

Verfahrensablauf
Ortsgemeinde Dreis
Bebauungsplanverfahren
„Im Schwertfeld“
Ausweisung von Wohnbedarfsflächen und Gemeinbedarfsflächen
(Parallelverfahren mit der 41. Einzelfortschreibung des
Flächennutzungsplanes Wittlich-Land)
Stand: 28.01.2026

- | | |
|--|--|
| 1. Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates
gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB | 10.02.2025 |
| 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am | 04.04.2025 |
| 3. Beschluss der Vorentwurfsfassung | 10.02.2025 |
| 4. Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Schriftliche Beteiligung, Fristsetzung zur Abgabe von
Stellungnahmen bis zum | 02.04.2025

09.05.2025 |
| 5. Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum
Benachrichtigung Nachbargemeinden über die Offenlage
Fristsetzung zur Abgabe von Stellungnahmen bis zum | 02.04.2025
09.05.2025
am

 |
| 6. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
durch Bereitstellung der Planunterlagen im Internet
Hinweis auf die Interneteinsicht erfolgte in
der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land“ am | 07.04.2025 bis
09.05.2025

04.04.2025 |
| 7. Abwägung zu Ziffern 4-6 und Festlegung weiteres Verfahren
(Zusammenfassung Behördenbeteiligung und Offenlage) |
12.01.2026 |
| 8. Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange
gem. § 4 Abs. 2 BauGB am
Fristsetzung bis zum |
28.01.2026
06.03.2026 |
| 9. Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Hinweis auf die Öffentlichkeitsbeteiligung gem.§ 3 Abs. 2 BauGB
in der Wochenzeitung „VerbandsgeMEINde Wittlich.Land am | vom 02.02.2026
bis 06.03.2026

30.01.2026 |
| 10. Beratung und Entscheidung über die Anregungen zu den
Ziffern 8 und 9 am | |

11. Mitteilung Ergebnisse zu Ziffer 10 am

12. Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB am

13. Genehmigung des Bebauungsplanes beantragt am

14. Genehmigung erteilt, keine rechtlichen Bedenken vorgebracht,
Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich, Az.: _____ am

15. Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB am

16. Bebauungsplan rechtsverbindlich am