

Satzung
der Gemeinde Niersbach über die Festsetzung der Hebesätze
für die Realsteuern ab dem Jahr 2025
(Hebesatzsatzung) vom 08.12.2025

Gemäß § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) i. V. m. § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 und § 16 des Gewerbesteuer-gesetzes (GewStG) in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), in den jeweils geltenden Fassungen, hat der Gemeinderat Niersbach in seiner Sitzung am 08.12.2025 folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vor-schriften des Gewerbesteuer-gesetzes.

§ 2
Hebesätze

Die Gemeinde setzt die folgenden Hebesätze ab dem Jahr 2025 fest:

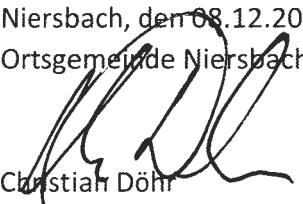
1. für die Grundsteuer
 - a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 230 v. H.
 - b. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 311 v. H.
2. für die Gewerbesteuer auf 365 v. H.

der Steuermessbeträge.

§ 3
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Die Satzung gilt bis zur öffentlichen Bekanntma-chung der Haushaltssatzung für das Kalenderjahr 2026. Gleichzeitig tritt außer Kraft die Sat-zung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab dem Jahr 2025 vom 10.12.2024.

Niersbach, den 08.12.2025
Ortsgemeinde Niersbach


Christian Döhr
(Ortsbürgermeister)

